



# Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo

Ciudad de Puerto Iguazú, 19 de Marzo de 2015.-

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Puerto Iguazú - Misiones

**Expediente N° 07/15 Letra "P"** MESA GRAL. DE ENTRADAS Y SALIDAS

Exp. 24115	Letra DEM
ENTRO	SALIO
Día	Día 25
Mes	Mes 03
Año	Año 2015

## ORDENANZA N° 09/15.-

### VISTO:

La nota presentada por la Sra. SODERLUND, Sylvia May Britt, registrada bajo Expediente N° 07/15 Letra "P", por la cual solicitan mensura particular con fraccionamiento del lote descrito como Lote 21-A, ubicado en el área destinada a Zona de Granjas y Quintas de nuestra ciudad; y

### CONSIDERANDO:

**Que** del croquis acompañado por la solicitante se observa que el frente y superficie mínima de parcela del proyecto de subdivisión, no se ajusta a lo previsto en la Matriz de Uso de Suelo de la Ordenanza N° 100/06.

**Que** para regularizar la subdivisión físicamente existente y dar así una solución a una cuestión de hecho, a fin de normalizar la situación del dominio, este Cuerpo debe autorizar la mensura particular con fraccionamiento, con la correspondiente excepción al plan regulador; y

**Que**, realizado el análisis correspondiente de toda la documental agregada al expediente, se observa que se cumplen los requisitos para hacer lugar a lo solicitado.

### POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE PUERTO IGUAZÚ  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: AUTORIZASE** la Mensura Particular con fraccionamiento del Lote 21 - A - Nomenclatura Catastral es: Dep 09 - Mun 43 - Chac 0000 - Mz 0000 - Parcela 77 - A - Partida Inmobiliaria 26.023, ubicado sobre la calle Eldorado, área destinada a Quintas, solicitada por la Sra. SODERLUND, Sylvia May Britt - Titular de la L.C. N° 3.713.935, conforme a las medidas proyectadas de subdivisión que se adjunta como Anexo I y forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 2°: EXCEPTUASE** de lo dispuesto en la Ordenanza N° 100/06 (Plan Regulador), en el Anexo I - Matriz Uso de Suelo, lo dispuesto en el Artículo 1° de la presente.

**ARTÍCULO 3°: REGÍSTRESE, COMUNIQUESE a los fines establecidos en el Art. 88° Inc. "e", CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

*[Firma]*  
Prituluk Elias Andrés  
PROSECRETARIO LEGISLATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Ciudad de Puerto Iguazú



*[Firma]*  
MAYOL CECILIA MABEL  
Vicepresidente 1°  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Ciudad de Puerto Iguazú

Municipalidad de Puerto Iguazú	
Mesa de Entradas y Salidas	
Exp. 25/15	Letra HED
ENTRO	SALIO
Día 26	Día
Mes 03	Mes
Año 2015	Año

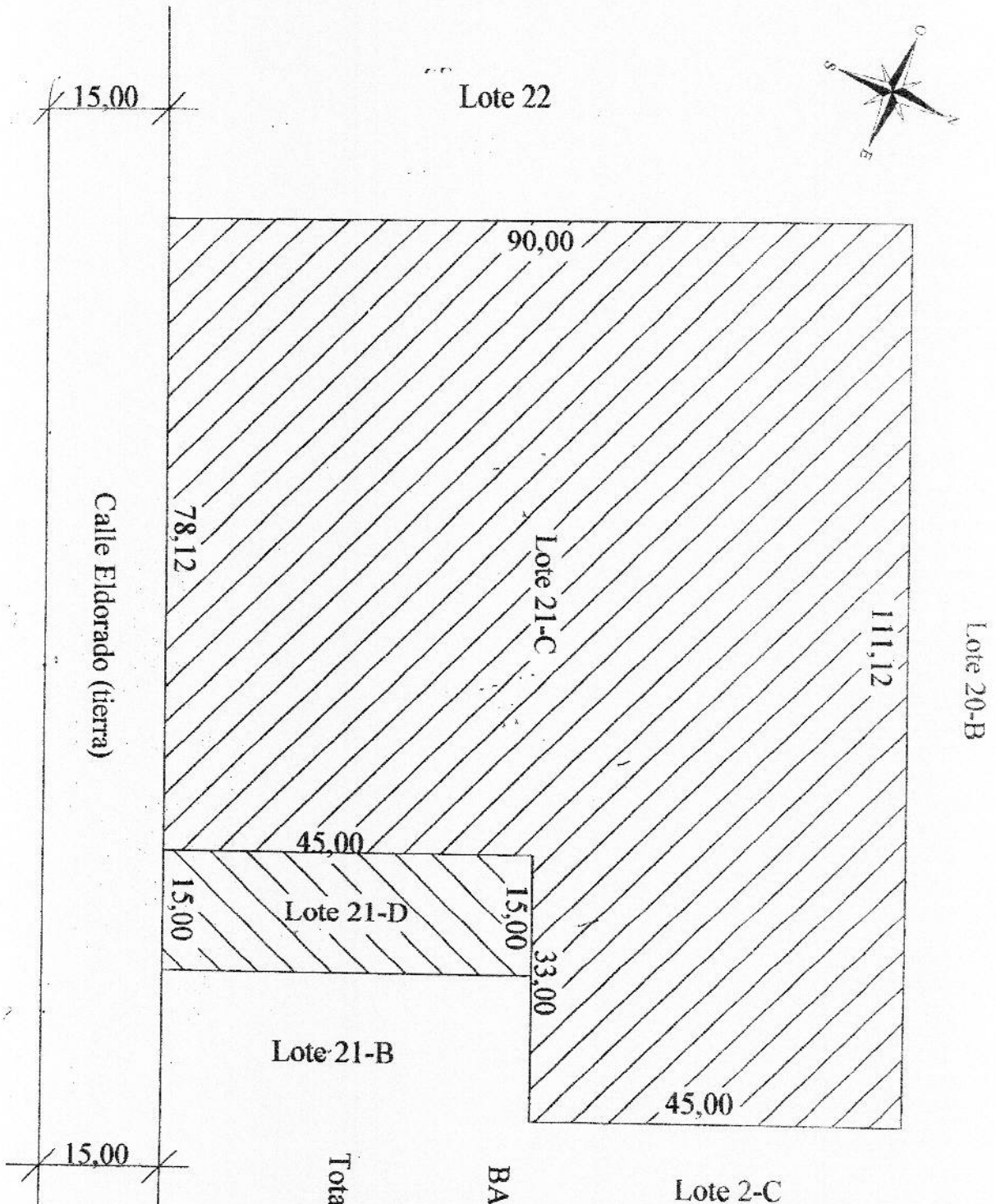


# Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo

**ORDENANZA N° 09/15.-**

## ANEXO I

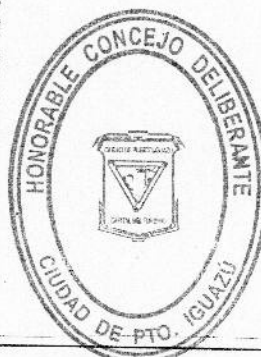


*Prituluk Elias Andrés*  
PROSECRETARIO LEGISLATIVO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Ciudad de Puerto Iguazú

Total Lote 21-A = 9.190,80 m<sup>2</sup>

Lote 21-C = 8.515,80 m<sup>2</sup>  
Lote 21-D = 675,00 m<sup>2</sup>

BALANCE DE SUPERFICIES



*MAYOL CECILIA MABEL*  
Vicepresidente 1°  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Ciudad de Puerto Iguazú