



# Municipalidad de la Ciudad de Puerto Iguazú

CAPITAL DEL TURISMO

Av. Tres Fronteras 122- Tel/Fax: (03757) 420147 - 422036 - C.P. (3370) - PUERTO IGUAZU - MISIONES - ARGENTINA

Ciudad de Puerto Iguazú, 05 Noviembre de 2007-

## DECRETO N° 66/07

**VISTO:** La Ordenanza N° 66/07 sancionada en el Honorable Concejo Deliberante y;

**CONSIDERANDO:** Que es procedente la promulgación de conformidad a lo establecido en la Carta Orgánica, Artículo N° 88, Inciso "E". -

**POR ELLO:**

**EN USO DE SUS ATRIBUCIONES  
EL INTENDENTE DE LA CIUDAD DE PUERTO IGUAZU  
DECRETA**

**ARTICULO N° 1°:** Promulgar la Ordenanza N° 66/07, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante en todos los términos.-

**ARTICULO N° 2°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese, Cumplido, **ARCHÍVESE.-**

SECRETARÍA DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO IGUAZÚ  
Municipalidad de Puerto Iguazú



DR. **ROSALENA DI FELIPPA**  
INTENDENTE  
Municipalidad de Puerto Iguazú



# Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo

Ciudad de Puerto Iguazú, 01 de Noviembre de 2.007.

Expte. N° 93/07 Letra "DEM"

## ORDENANZA N° 66/07.-

VISTO:

La necesidad de regularizar la situación de dominio de los lotes situados en la Manzana 220 del Barrio Villa Florida, propiedad de la Provincia de Misiones; y

CONSIDERANDO:

Que el Municipio, en conjunto con el Gobierno Provincial, se encuentra abocado al ordenamiento territorial de la ciudad, uno de cuyos aspectos es la regularización dominial de lotes que no presentan obstáculos legales y urbanísticos; y

Que en la Manzana mencionada se encuentran asentadas las viviendas de varias familias que residen en el lugar desde hace muchos años, con edificaciones construidas en mampostería lo que impide su traslado; y

Que algunos de los terrenos no se ajustan a lo prescripto en el Inc 5) del Art. 2° de la Ordenanza N° 100/06, y

Que la Dirección General de Tierras y Colonización de la Provincia de Misiones ha solicitado la aprobación del Plano de Mensura a fin de poder regularizar la situación de e dominio de los ocupantes, y

Que los terrenos a mensurar están dentro de los límites de la zona urbana definidos por la Ordenanza N36/05.

POR ELLO

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE PUERTO IGUAZU,  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** APRUEBASE el Proyecto de Mensura particular con fraccionamiento solicitado por la Provincia de Misiones de la parcela identificada catastralmente como Dep 9 Mun 43 Sec 02 Chac 000 Mz 220, según anteproyecto de mensura adjunto que forma parte de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 2°:** EXCEPTUASE lo prescripto en el Inc 5) del Art. 2° de la Ordenanza N° 100/06 a la subdivisión autorizada por el Art1°.

**ARTÍCULO 3°:** Las erogaciones establecidas en el artículo 2° serán implementados en el Presupuesto General 2.007.

**ARTÍCULO 4°:** REGÍSTRESE. Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal a los fines establecidos en la Carta Orgánica Municipal, Art. 88 Inc. "e", Cumplido ARCHÍVESE.

**MIGUEL J. M. PICCONE**  
Secretario  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



**OSCAR B. CASTRO**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE	
Puerto Iguazú - Misiones	
MESA GUAL DE ENTRADAS Y SALIDAS	
Expte. <u>93/07</u> Letra <u>DEM</u>	
ENTRÓ	SALIO
Día <u>05</u>	Día <u>11</u>
Mes <u>Nov</u>	Mes <u>Nov</u>
Año <u>2007</u>	

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE	
Puerto Iguazú - Misiones	
MESA GUAL DE ENTRADAS Y SALIDAS	
Expte. <u>93/07</u> Letra <u>DEM</u>	
ENTRÓ	SALIO
Día <u>05</u>	Día <u>11</u>
Mes <u>Nov</u>	Mes <u>Nov</u>
Año <u>2007</u>	

UBICACION SEGUN TITULO

PROVINCIA DE MISIONES - DEPARTAMENTO IGUAZU -

MUNICIPIO PUERTO IGUAZU - Pueblo Puerto Iguazú - Chacra 24B - Subdivisión Remanente R-1 - Manzana B - Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21, y Calles desafectadas por Ordenanzas Nº 47/04 y 000/07

OBJETO:

MENSURA PARTICULAR CON UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO

PROPIETARIO:

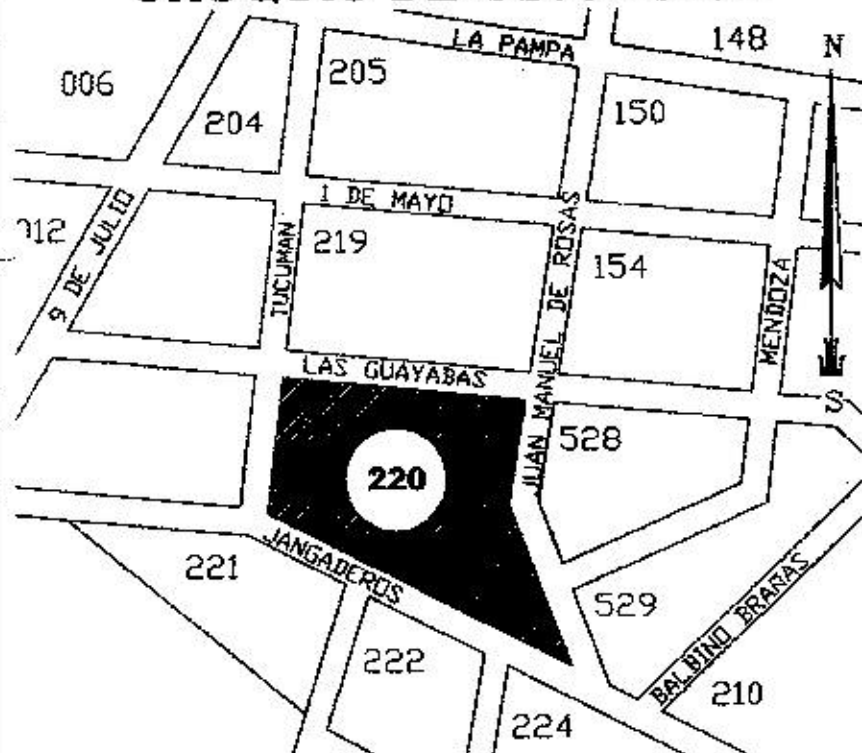
PROVINCIA DE MISIONES.

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Departamento Iguazú (09) - Tomo 8 - Folio 126 - Finca 1532 (e.m.e.)

PARTIDA INMOBILIARIA Nº (ver cuerpo del plano)

### CROQUIS DE UBICACION



Por Propietario:

Director General de Tierras y Colonización  
Ministerio del Agro y la Producción

Avda. Centenario Nº 3268 - Posadas

Héctor Anibal Gonzalez  
D.N.I. Nº 10.267.996

### NOMENCLATURA CATASTRAL

Fecha de mensura: agosto de 2007

DEP. 09  
MUN. 43  
SECC. 0002  
CHAC. 0000  
MZ. 0220

PARC. (ver cuerpo del plano)

HECTOR OSVALDO RINGA

Agrimensor - MP Nº 30

Avda. Francisco de Haro 3298 - Posadas

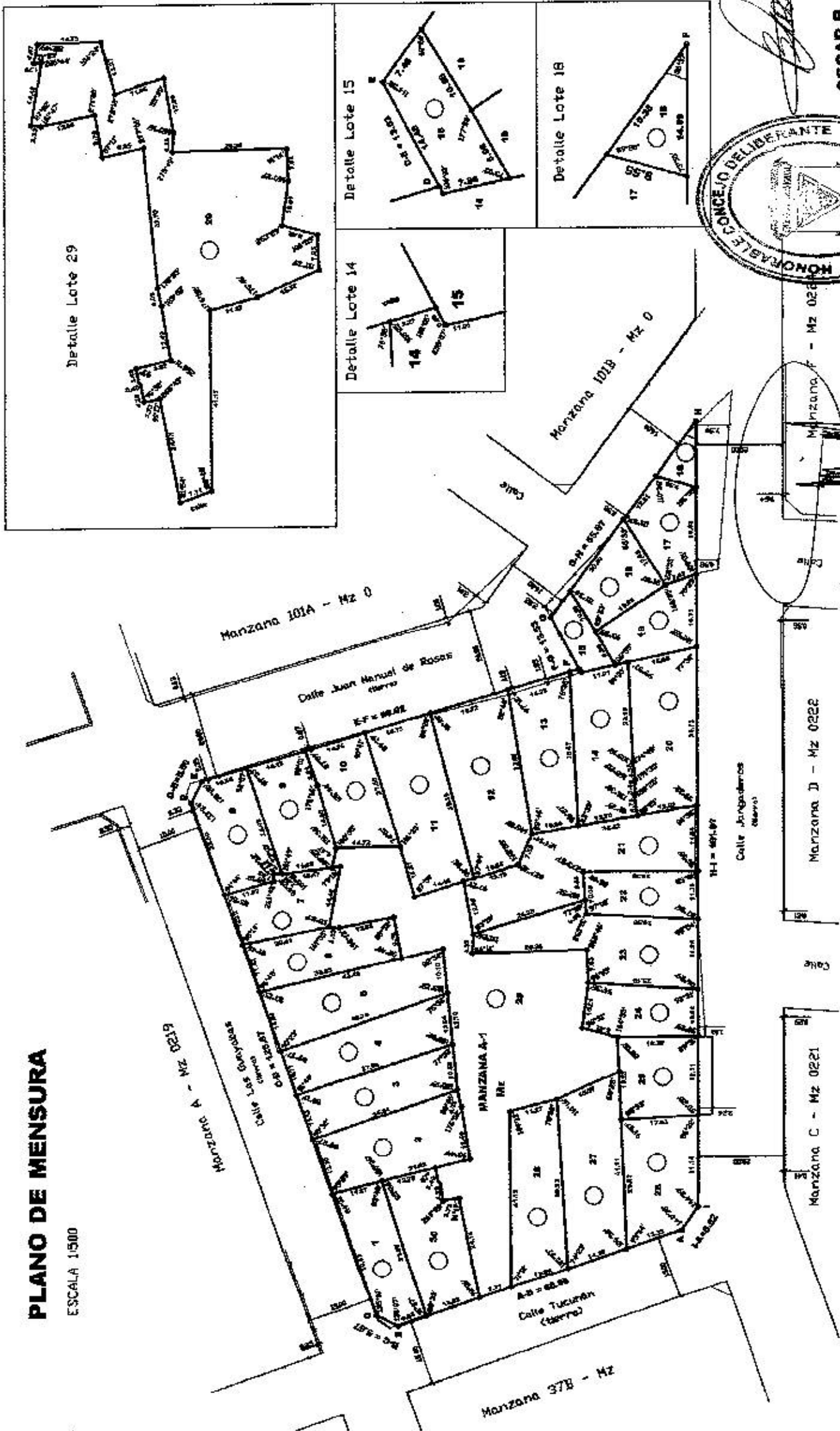
MIGUEL J. M. PICCONE  
Secretario  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



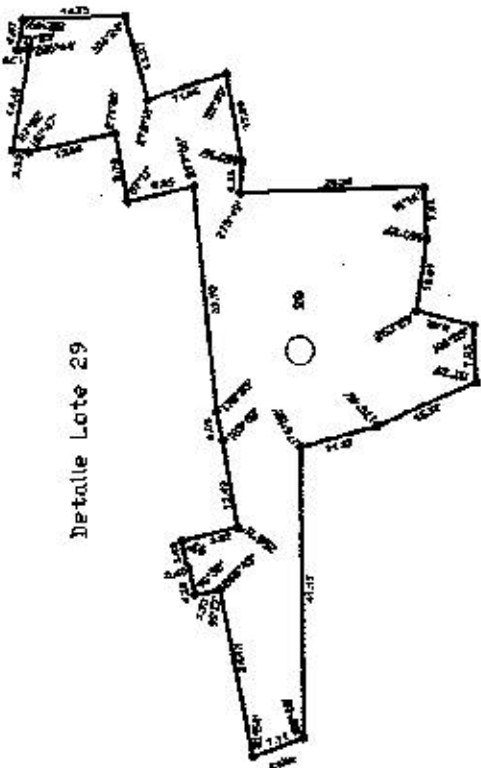
OSCAR B. CASTRO  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

# PLANO DE MENSURA

ESCALA 1:500



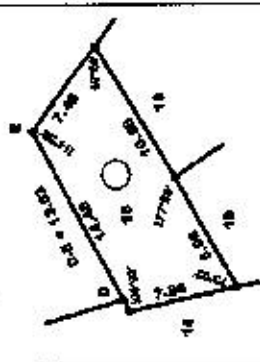
Detalle Lote 29



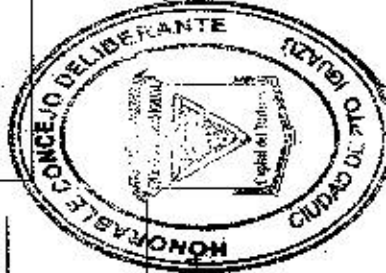
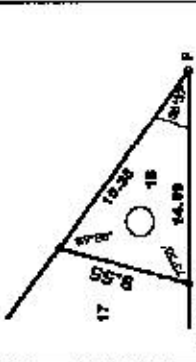
Detalle Lote 14



Detalle Lote 15



Detalle Lote 18



**OSCAR B. CASTRO**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iquiza

**MIGUEL J. M. PICCONE**  
Secretario  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iquiza

Manzana F - Mz 022

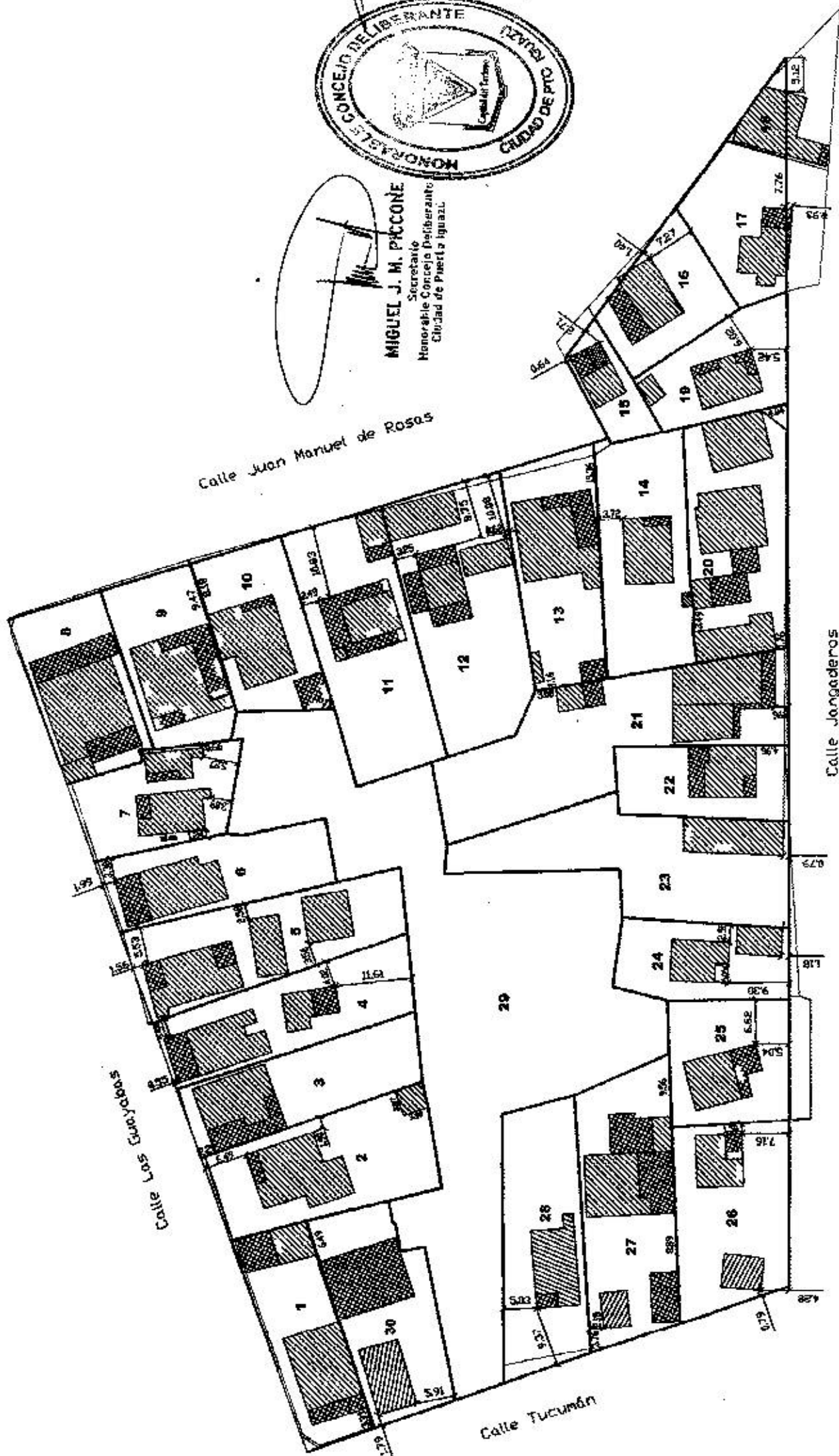
Manzana D - Mz 0222

Manzana C - Mz 0221

Manzana 37B - Mz

# DETALLE UBICACION MEJORAS

ESCALA 1:500

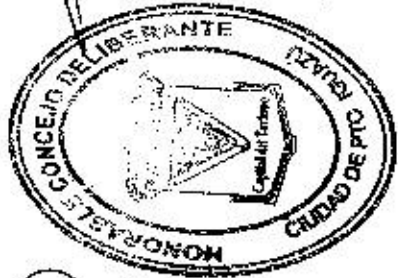


*Miguel J. M. Piccone*

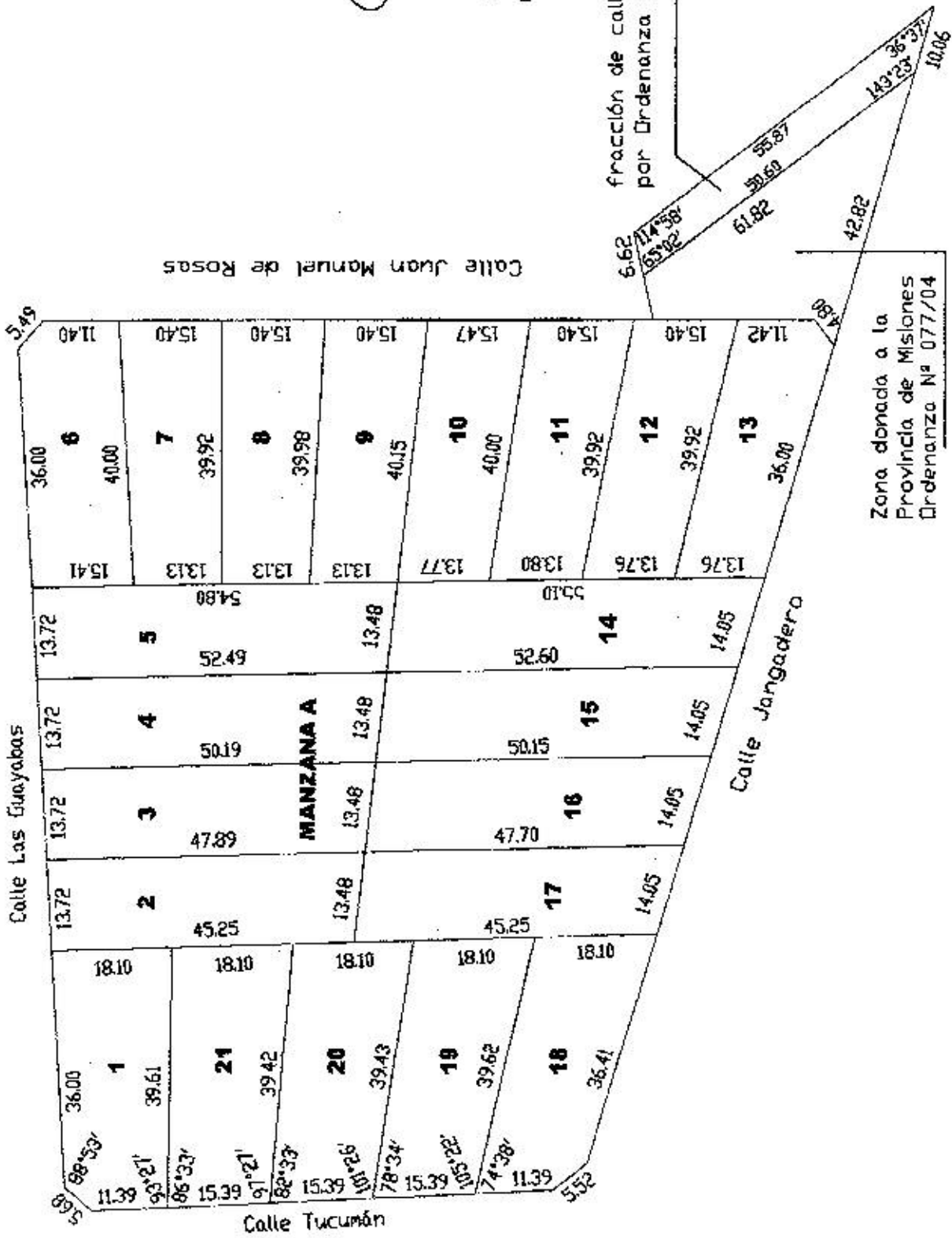
**MIGUEL J. M. PICCONE**  
Secretario  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazu

*Oscar B. Castro*

**OSCAR B. CASTRO**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazu



# PROQUIS SEGUN PLANO N° 22.224 (DGC)



*[Signature]*

**OSCAR B. CASTRO**  
 Presidente  
 Honorable Concejo Deliberante  
 Ciudad de Puerto Iguazú



*[Signature]*

**MIGUEL J. M. PICCONE**  
 Secretario  
 Honorable Concejo Deliberante  
 Ciudad de Puerto Iguazú