



# Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo

"2016 – Año del Bicentenario de la Declaración de la Independencia Nacional"



Ciudad de Puerto Iguazú, 06 de octubre de 2016.-

Expediente N° 60/16 Letra "P"

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE	
Puerto Iguazú - Misiones	
MESA GRANDE ENTRADAS Y SALIDAS	
N°	02
Expte.	190/16
Letra	PCD
ENTRO	SALIO
Día	11
Mes	10
Año	2016

## ORDENANZA N° 62/16

**VISTO:**

La solicitud presentada por la Sra. Laura Andrea Sausen, D.N.I. N° 30.896.689 y el Sr. Juan Francisco Strickler, DNI N° 29.991.968, para realizar mensura particular con fraccionamiento de lote ubicado en Zona de Granjas y Quintas de nuestra Ciudad; y

**CONSIDERANDO:**

**Que** realizado el análisis correspondiente, el frente y superficie mínima de parcela del proyecto de subdivisión, no se ajusta a lo previsto en la Matriz de Uso de Suelo de la Ordenanza N° 100/06.

**Que** se hace necesario regularizar la subdivisión físicamente existente y dar así una solución a una cuestión de hecho referente a la situación de dominio, y

**Que** por todo lo expuesto, se hace necesario dictar el presente instrumento legal, a fin de reglar lo solicitado.-

**POR ELLO:**

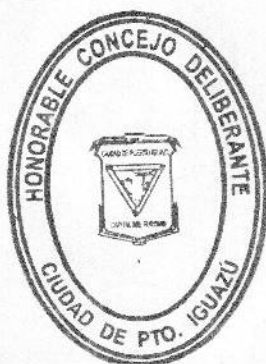
### **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE PUERTO IGUAZÚ SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: AUTORIZASE** la Mensura Particular con fraccionamiento del lote descrito como: NOMENCLATURA CATASTRAL: DEP:09 – MUN:43 – SEC:003 – CHAC: 0000 – MZ: 0000 – PARC: 225-E, ubicado en Zona de Granjas y Quintas de nuestra Ciudad, perteneciente a la Provincia de Misiones, solicitado por la Sra. Laura Andrea Sausen –DNI N° 30.896.689-, y el Sr. Juan Francisco Strickler –DNI N° 29.991.968-, conforme al anteproyecto de subdivisión que se adjunta como Anexo I y forma parte integrante de la presente Ordenanza.

**ARTÍCULO 2°: EXCEPTUASE** de lo dispuesto en la Ordenanza N° 100/06 (Plan Regulador), en el Anexo I - Matriz Uso de Suelo, lo dispuesto en el Artículo 1° de la presente.

**ARTÍCULO 3°: REGÍSTRESE, COMUNIQUESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a los fines establecidos en la C.O.M., Artículo 88° Inc. "e", **CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

Romina Paola Burgos  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Ciudad de Puerto Iguazú



Procurador Nacional  
Juan José Raynoldi  
PRESIDENTE  
Honorable Concejo Deliberante  
De la Ciudad de Puerto Iguazú