



Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo



Ciudad de Puerto Iguazú, 05 de Marzo de 2015.-

Expediente N° 04/15 Letra "DEM"

ORDENANZA N° 04/15.-

VISTO:

El Contrato de Donación con cargo en favor de la Municipalidad, suscripto entre el DEM y la Fundación Banco Macro, para la implementación del Proyecto denominado **"ECO BICI ESTACIÓN SALUDABLE"** y

CONSIDERANDO:

Que dicha donación promueve la realización de actividades culturales y/o recreativas con el fin de generar hábitos saludables y fomentar el turismo sustentable; y

Que el mencionado Contrato contempla además de la donación de bicicletas destinadas al Proyecto de referencia, la donación de 24 bicicleteros y de dos (02) resguardos para bicicletas que serán construidos en acero estructural denominadas **"GUARDERÍAS"**, las que serán instaladas en puntos clave de los circuitos creados a tal fin.

POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE PUERTO IGUAZÚ
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA:**

ARTICULO 1º: CONVALIDASE el Contrato de donación con cargo a favor de la Municipalidad de la Ciudad de Puerto Iguazú suscripto entre el **Departamento Ejecutivo Municipal y la Fundación Banco Macro**, que se adjunta y forma parte de la presente.

ARTÍCULO 2º: ACEPTASE la Donación de la **Fundación Banco Macro** en favor de la Municipalidad que se detalla en el contrato adjunto.

ARTICULO 3º: AFECTASE una superficie de aproximadamente ochenta metros cuadrados (80m²) del espacio de **DOMINIO PUBLICO MUNICIPAL** ubicado en **Avenida Victoria Aguirre** en su intersección con la **Avenida San Martín**, según plano individualizado como Plano de Mensura N° 28177 – Departamento 09 – Municipio 43 destinado a la construcción del resguardo de bicicletas a utilizar en la implementación del **"Proyecto Eco bici Saludable"**.

ARTICULO 4º: AFECTASE una superficie de aproximadamente sesenta metros cuadrados (60m²) del espacio de **DOMINIO PUBLICO MUNICIPAL** ubicado en **Avenida Eva Perón (Ruta 12)** en su intersección con la **Avenida Ñamandu Ru Ete (que en lengua guaraní significa "Dios de los Hermanos Mbya Guaraní", conforme a lo establecido en la Ordenanza N° 11/2008)**, según plano individualizado como **Plano de Mensura N° 000000 Departamento 09 – Municipio 43** destinado a la construcción del resguardo de bicicletas a utilizar en la implementación del **"Proyecto Eco Bici Estación Saludable"**.

ARTICULO 5º: CREASE, para la implementación del **"Proyecto Eco Bici Estación Saludable"** los circuitos que a continuación se detallan cuyo croquis se adjuntan:

Circuito N° 1 – DE LOS RIOS: Desde **Avenida Victoria Aguirre y Avenida San Martín**, por **Avenida Victoria Aguirre** hasta el Puerto local, tomando la **Avenida Costanera Eduardo Arrabal** hasta el Hito de las Tres Fronteras, continuando el recorrido por la



Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo




Avenida Tres Fronteras hasta su intersección con la Avenida Victoria Aguirre, por Victoria Aguirre finalizando el recorrido en el punto de partida.

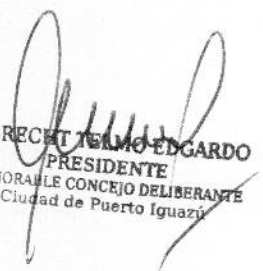
Circuito N° 2 – DE LA SELVA: Desde la Avenida Eva Perón (Ruta 12) y Avenida Ñamandu Ru Ete, (que en lengua guaraní significa "Dios de los Hermanos Mbya Guarani") por Avenida Ñamandu Ru Ete hasta la intersección con la Avenida Cacique Toncaguazu, por la Avenida Cacique Toncaguazu hasta su intersección con la Ruta 12, por Ruta 12 hasta la Rotonda de acceso a la ciudad, retomando la Avenida Eva Peron hasta el retorno, regresando por la misma en sentido SUR – NORTE, para finalizar en el punto de partida.

ARTICULO 6°: EI DEM gestionará la contratación del seguro correspondiente fin que los eventuales ciclistas cuenten con la respectiva cobertura.

ARTICULO 7°: Regístrese. Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal a los fines establecidos en el Artículo 88° Inc e) de la C.O.M.. Cumplido. Archívese.


Pritubio Elías Andrés
PROSECRETARIO LEGISLATIVO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú




ALBRECHT JERLMO EDGARDO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE	
Puerto Iguazú - Misiones	
MESA GRAL. DE ENTRADAS Y SALIDAS	
L. <u>5</u>	Fº <u>20-21</u> C/FS <u>08</u>
Expe. <u>10115</u>	Letra <u>"BEN"</u>
ENTRO	SALIO
Día <u>/</u>	Día <u>08</u>
Mes <u>/</u>	Mes <u>03</u>
Año <u>/</u>	Año <u>2015</u>



Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo



ORDENANZA N° 04/15.-

CONTRATO DE DONACIÓN CON CARGO

Entre **Fundación Banco Macro** - C.U.I.T. 30-64173458-2 con domicilio en la calle Sarmiento 447 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, representada en ese acto por la Sra. **MEDRANO Milagro – DNI N° 25.571.883** en su carácter de apoderada, en adelante denominada "**Fundación Macro**" o el "**Donante**" por una parte y, por la otra, la **Municipalidad de Puerto Iguazú – C.U.I.T. 30-65641934-9** con domicilio en la Avenida Tres Fronteras N° 122 de la Ciudad de Puerto Iguazú, representada en este acto por el Sr. **SANCHEZ Marcelo Horacio**, en su carácter de Intendente Municipal, en adelante la "**Municipalidad**" o el "**Donatario**", convienen celebrar el presente Contrato de Donación con cargo, de acuerdo con las siguientes cláusulas y condiciones:

Primera: En este acto la **Fundación Macro** dona a la "**Municipalidad**" los bienes que se describen a continuación:

- La cantidad de ciento cuarenta (140) Bicicletas modelo todo terreno con guardabarros plástico y canasto, con calcomanías de la marca y/o isologo institucional de **Banco Macro S.A.** en cada una de ellas.
- Ciento cuarenta (140) cascos protectores.
- Ciento cuarenta (140) candados traba U.
- Ciento cuarenta (140) cestas metálicas material tipo enrejado.
- Veinticuatro (24) bicicleteros de acero estructural reforzado, de cinco (5) metros de largo, capacidad para seis (6) bicicletas, con la marca y/o isologo institucional de **Banco Macro S.A..**
- Una (1) Guardería para sesenta (60) bicicletas de acero estructural reforzado, laterales enrejados, puerta corrediza, desagües pluviales, soportes para rodados, de quince (15) metros de largo por 3,5 M de ancho, con la marca y/o isologo institucional de **Banco Macro S.A..**
- Una Guardería para ochenta (80) bicicletas de acero estructural reforzado, laterales enrejados, puerta corrediza, desagües pluviales, soportes para rodados, de veinte (20) metros de largo por 3,5 M de ancho con la marca y/o isologo institucional de **Banco Macro S.A..**

Los bienes precedentemente descriptos, en adelante las "Cosas Donadas", se encuentra sin uso y en perfecto estado.

Segunda: La **Municipalidad** acepta la donación y recibe de conformidad las **Cosas Donadas**, como así también asume los cargos y/u obligaciones que se estipulan seguidamente.

Tercera: La **Municipalidad** acepta la donación y recibe de conformidad las **Cosas Donadas**, a las actividades culturales y/o recreativas que organiza la misma, con el fin de generar hábitos saludables y fomentar el turismo sustentable en la ciudad de Puerto Iguazú. A tales efectos, la **Municipalidad** implementará, administrará y ejecutará íntegramente el proyecto denominado "**Eco Bici Estación Saludable**", que incluye – entre otras- las siguientes tareas y/u obligaciones a exclusivo cargo y costo de la **Municipalidad**.

- Instalar y mantener circuitos habilitados y debidamente señalizados.



Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo



- Dar en Comodato o alquiler las bicicletas y los respectivos accesorios donados por **Fundación Macro**, especialmente, a los turistas provenientes de otras localidades de la provincia de Misiones, de otras provincias del país y del exterior.
- Establecer días y horarios de prestación de este servicio, y sus condiciones, tales como: tiempo de duración del comodato o alquiler, requisitos de acceso y devolución de las bicicletas y sus accesorios.
- Instalar bicicleteros en puntos clave del circuito.
- Adoptar e implementar medidas de seguridad vial para prevenir accidentes y/o minimizar sus efectos.
- Cuidar y mantener la **Cosas Donadas** en buenas condiciones de uso.
- Guardar y custodiar las **Cosas Donadas** en un lugar adecuado al efecto.
- Promocionar este proyecto y permitir la publicidad de la marca y/o isologo institucional de **Banco Macro S.A.** a través de las **Cosas Donadas**.

Cuarta: Ninguna persona de la que la **Municipalidad** se valga para cumplir las obligaciones que asume por el presente contrato y/o todas aquellas derivadas directa y/o indirectamente del desarrollo y/o ejecución del Proyecto "Eco bici Estación Saludable" podrá ser considerados como empleados y/o contratado por **Fundación Macro** y/o **Banco Macro S.A.** La **Municipalidad** es única responsable de y por el personal que afecte a tal fin, como así también del cumplimiento de todas las obligaciones emergentes de la contratación de dicho personal. En consecuencia, corren por cuenta exclusiva de la **Municipalidad** el cumplimiento y la observancia de todas las leyes, decretos, convenios colectivos y demás disposiciones presentes o futuras emanadas de autoridades públicas nacionales y/o provinciales que rigen o rijan en lo sucesivo en materia laboral, fiscal y/o seguridad social y que se relacionen con la prestación de estos servicios, asumiendo en forma exclusiva y total la responsabilidad que pueda sobrevenir por la eventual inobservancia de lo que establezcan cualquiera de las disposiciones indicadas y quedando a su cargo el pago de cualquier indemnización que, por todo motivo, incluso accidentes de trabajo, muerte y otros conceptos, pudiera corresponder. En consecuencia, la **Municipalidad** se obliga a mantener totalmente indemne e indemnizar a **Fundación Macro** y/o **Banco Macro S.A.** dentro del término de las 48 hs. ante cualquier pago que estos pudieran o se vieran obligado a efectuar en razón de las cuestiones laborales tratando en esta Clausula.

Quinta: Se deja expresamente establecido que **Fundación Macro** ni **Banco Macro** otorgan ni otorgarán garantía de ninguna clase sobre las **Cosas Donadas**, tampoco asumen responsabilidad laboral, civil y/o penal ni serán responsable por cualquier cuestión derivada de la utilización de las **Cosas Donadas**, la ejecución y/o del cumplimiento del proyecto "Eco Bici Estación Saludable". En consecuencia, la **Municipalidad** se obliga a mantener íntegramente indemne a **Fundación Macro** y a **Banco Macro S.A.** frente a cualquier tipo de reclamo del que pudiere ser objeto al respecto. En caso de que **Fundación Macro** y/o **Banco Macro S.A.** por la causa que fuere se viere obligado a abonar suma alguna de dinero con motivos de los reclamos a que se hace referencia en la presente clausula, la **Municipalidad** se obliga a reembolsarle dichas sumas (incluyendo intereses, costos, gastos, honorarios profesionales y costas judiciales) dentro de las 72 horas de serle requerido por **Fundación Macro** y/o **Banco Macro S.A.**

Sexta: La **Municipalidad** autoriza irrevocablemente a Banco Macro S.A. a difundir su marca y/o isologo institucional de su titularidad a través de las **Cosas Donadas**, por **Fundación Macro**, como así también autoriza a difundir esta acción por los medios de comunicación que **Fundación Macro** y/o **Banco Macro S.A.** consideren convenientes.

La **Municipalidad** deja expresamente establecido que dichas difusiones publicitarias no quedarán sujetas a ningún tipo de tributo, impuesto, tasa o contribución, presente o futuro, a cargo de **Fundación Macro** y/o **Banco Macro S.A.**



Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo

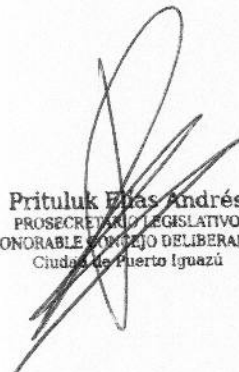


La **Municipalidad** se obliga a no realizar actos u omisiones que impidan la publicidad de la marca y/o isologo institucional de **Banco Macro S.A.** y/o que incidan negativamente en las mismas.

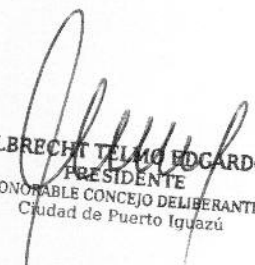
Séptima: El incumplimiento de la **Municipalidad** a cualquiera de las obligaciones y/o compromisos asumidos en el presente, dará derecho a **Fundación Macro**, y/o a **Banco Macro S.A.** a exigir su cumplimiento y/o revocar el presente contrato. Esto sin perjuicio de cualquier otra acción que pudiere corresponder a **Fundación Macro** y/o a **Banco Macro S.A.** derivada de los incumplimientos de la **Municipalidad**.

Octava: Las partes constituyen domicilios especiales en los enunciados en el encabezamiento del presente en donde se tendrán por válidas todas las notificaciones judiciales y/o extrajudiciales que en ellos se practicaren. En caso de Controversia entre las partes en relación con cuestiones surgidas por ejecución y/o interpretación del presente contrato se recurrirá a los tribunales competentes con asiento en Buenos Aires.

En prueba de conformidad se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Puerto Iguazú, Provincia de Misiones a los 25 días del mes de Febrero de 2015.


Prituluk Elias Andrés
PROSECRETARIO LEGISLATIVO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú




ALBRECHT TELMO EDGARDO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú

PROVINCIA DE MISIONES

DEPARTAMENTO IGUAZU
MUNICIPIO: PUERTO IGUAZU
CIUDAD: PUERTO IGUAZU

MANZANA F - LOTE 1
SEGUN PLANO N° 16.010(D.G.C.)

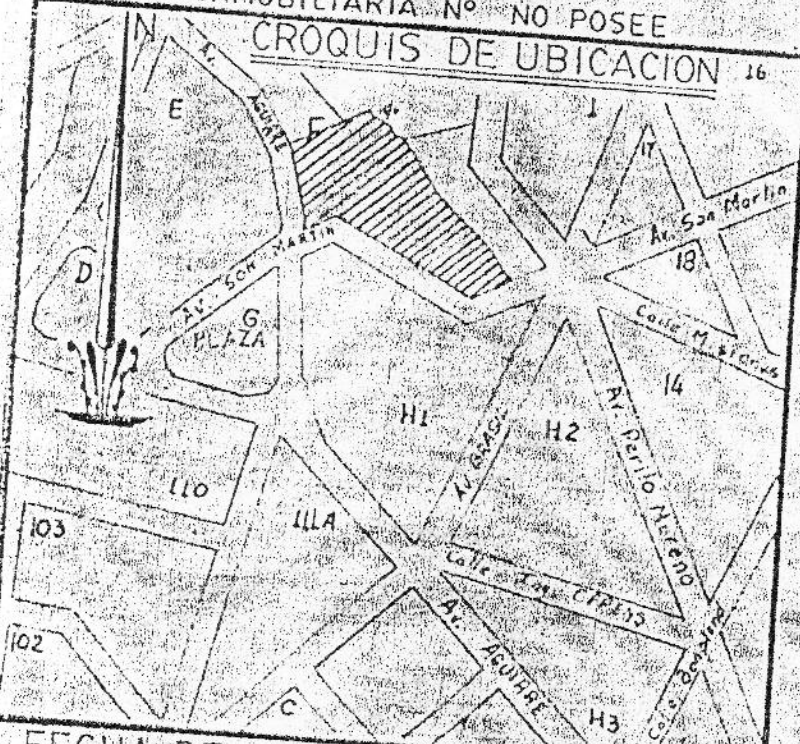
MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO Y REGISTRO ADMINISTRATIVO

PROPIETARIO: PROVINCIA DE MISIONES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD
TOMO 8-FOLIO 126-FINCA 1532-DPTO. IGUAZU



PARTIDA INMOBILIARIA N° NO POSEE
CROQUIS DE UBICACION 16



FECHA DE MENSURA: ABRIL DE 1991

FIRMA
[Signature]

ANTONIO GUILLERMO SOSA
DIRECTOR GENERAL DE TIERRAS Y COLONIZACION
DIRECCION GENERAL DE TIERRAS Y COLONIZACION
DEPARTAMENTO MENSURAS

NOMENCLATURA CATASTRAL	
DEP.	09
MUN.	43
SECC.	02
CHAC.	000
Mz.	022

OPERADOR	GERBER GUNTHER KURT
CALCULISTA	
AYUDANTE	
DIBUJO	RICARDO L. KALLER
DIMENSIONES DEL PLANO 0.32 X 0.76	

[Signature]
Yº Hº JORGE OMAR DE BARBORA
AGRIMENSOR
MATRICULA PROFESIONAL N° 202

Provincia de Misiones - Ministerio de Hacienda y Economía
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
DIRECCION DE GEODESIA Y CARTOGRAFIA
REGISTRO DE PLANO DE MENSURA

[Signature]
Pritulak Elias Andrés
PROSECHURARIO LEGISLATIVO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú



[Signature]
ALBRECHT TELMO EDUARDO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú



○ Unnamed Rd

La Cantera Jungle Lodge Iguazu

28 min

Yvy Hotel de Selva

OBRA HOTEL IRU

28 min

MARCELO HORACIO SANCHEZ
INTENDENTE
Municipalidad de Puerto Iguazú

MARCELO HORACIO SANCHEZ
Intendente Municipal
Municipalidad de Puerto Iguazú

C. P. IRALA
Secretaria de Administracion y Hacienda
Municipalidad de Puerto Iguazú
Misiones

⊙ Ruta Nacional 12

Exe Hotel Cataratas

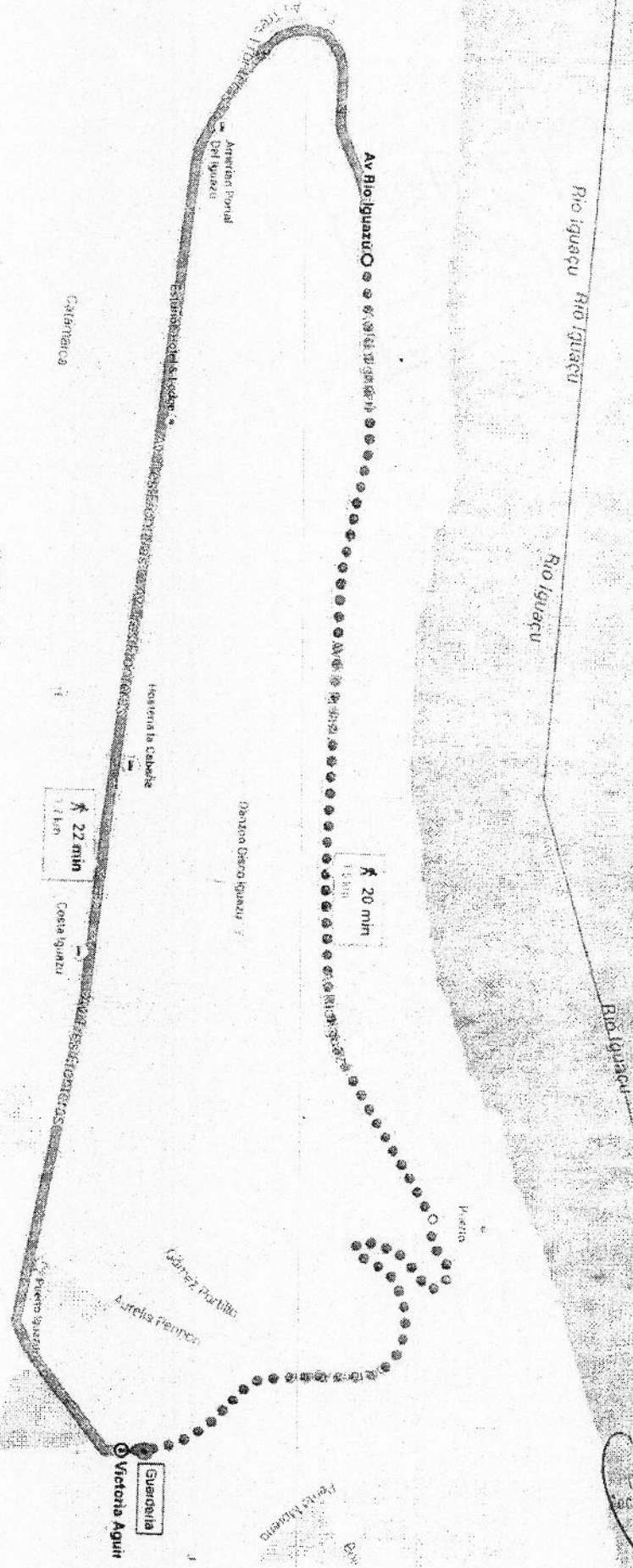
ITEC

12

Prituluk Elias Andrés
PROSECRETARIO LEGISLATIVO
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú



ALBRECHT TELMO EDGARDO
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
Ciudad de Puerto Iguazú



JARQUIO HORACIO SANCHEZ
 Intendente Municipal
 Municipio de Puerto Iguazú
 Misiones

MARCELO HORACIO SANCHEZ
 INTENDENTE
 Municipio de Puerto Iguazú
 Misiones

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA MUNICIPAL
 SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA MUNICIPAL
 Municipio de Puerto Iguazú
 Misiones

[Signature]
 Primitivo Elías Andrés
 PROSECRETARIO LEGISLATIVO
 HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
 Ciudad de Puerto Iguazú



[Signature]
 ALBRECHT TELMO EDGARDO
 PRESIDENTE
 HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
 Ciudad de Puerto Iguazú