

# Honorable Concejo Deliberante Ciudad de Puerto Iguazú

Capital del Turismo



Ciudad de Puerto Iguazú, 17 de Noviembre de 2.022.-

Expte. Nº 21/22 Letra "DEM"

## ORDENANZA Nº 36/22.-

### VISTO:

**LAS** documentaciones presentadas en el Expte. Nº 860/22 "V"; Sr. **Barreto Benjasmin, DNI: 16.869.145**, solicitando la venta directa del Lote 08 – Manzana 609- Plano de Mensura Nº 48.996 – Partida Inmobiliaria Nº32.162; y

### CONSIDERANDO:

**QUE**, la Ordenanza Nº 10/17 – Título II – Capítulo I, Artículo 11 y 12, Sección II- Viviendas de Promoción Social o Instalación de Industrias: en su Artículo 47 prevé las ventas para la Instalación de Viviendas de Promoción Social, Actividades Industriales, Comerciales o de Servicios, y

**QUE**, el solicitante de acuerdo a los antecedentes obrantes, dan cuenta que es ocupante del inmueble mencionado y que ha consolidado su negocio en el lote de referencia; y

**QUE**, el D.E.M. cree necesario dar en venta directa al solicitante el lote requerido, todo en acuerdo al Título II: Capítulo I: Artículo 11 y 12, Sección II: Artículo 47 de la Ordenanza Nº 10/17.-

### POR ELLO:

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE PUERTO IGUAZÚ  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal, a la Venta Directa al Señor: **Barreto, Benjasmin, DNI: 16.869.145** del Lote 08 – Manzana 609 – Partida Inmobiliaria Nº32.162; con una superficie de Doscientos Cincuenta Metros Cuadrados (250M2), Plano de Mensura N.º 48.996.-

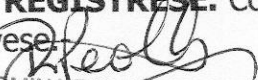
**ARTICULO 2º: EL** precio a abonar por el adquiriente es la suma de PESOS TRES MIL (\$3.000) por Metro Cuadrado, para el lote enunciado en el Artículo 1º de la presente; el que podrá ser abonado en (2) dos cuotas consecutivas. Exceptuase la aplicación del Artículo 82 segundo párrafo de la Ordenanza Nº 10/17.-

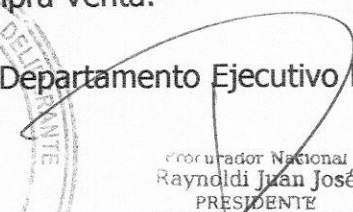
**ARTICULO 3º: LOS** gastos Administrativos, inscripciones y los gastos de sellados y otro que demande el cumplimiento de la presente Ordenanza estarán a cargo de los Compradores.-

**ARTICULO 4º: LA** escritura traslativa de dominio se realizará una vez efectivizado el pago total de la suma acordada en el boleto de compra venta.-

**ARTICULO 5º: LA** Dirección de Tierras, Viviendas e Inversiones informará a la Dirección de Rentas Municipal al momento de tramitarse la Venta del Lote, de manera tal que se verifique el pago de las cuotas señaladas en el Boleto de Compra Venta.-

**ARTICULO 6º: REGISTRESE.** Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal a sus efectos. Cumplido. Archívese.

  
ROMINA PAOLA BURGOS  
Secretaria Legislativa  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazu

  
Coronador Nacional  
Raynoldi Juan José  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
Ciudad de Puerto Iguazu

