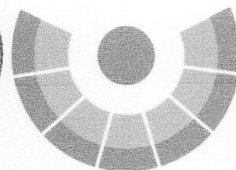




HONORABLE  
CONCEJO DELIBERANTE  
DE PUERTO IGUAZÚ



Cataratas del Iguazú - 7° Maravilla Natural del Mundo

Ciudad de Puerto Iguazú, 16 de Mayo de 2.024.-

Expediente N° 06/24 Letra "DEM"

**ORDENANZA N° 12/24.-**

**VISTO:**

LA necesidad de regularizar la situación ocupacional, tenencia y titularidad de la tierra de Dominio Público Privado Municipal de los lotes situados en los barrios: **BICENTENARIO, NUEVO IGUAZÚ, UNIÓN Y BARRIO FLORIDA;** y

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, tras realizar un relevamiento, la Dirección de Tierras e Inversiones Municipal surge que en el lugar se encuentran asentadas 12 familias.

**QUE**, la ordenanza Municipal N° 10/17 establece pautas objetivas para la regularización de la entrega de tierras en concordancia con lo estipulado en la Constitución Provincial y la Carta Orgánica Municipal.

**QUE**, esta regularización de las tierras fiscales municipales podrá favorecer el desarrollo económico y social del mismo, asegurando la satisfacción de un bien fundamental para las familias que allí residen.

**QUE**, el espíritu primordial de la presente Ordenanza es reglar la utilización, adjudicación y venta de la tierra, creando un marco legal apropiado y adecuado a la realidad de nuestro Municipio.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE PUERTO IGUAZÚ  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 10/17, a realizar la venta directa de las Tierras, Propiedad Privada Municipal a los ocupantes del **Barrio Bicentenario: Mz:653** – Lote:12 – **Mz:652** – Lote:11 – Plano de Mensura N°57.084, **Mz:605** – Lote:05 – Plano N°48.706 – **Mz:609** – Lote:21 – **Mz:610** – Lote:05 – Plano de Mensura N°48.996; quienes detallan en el Anexo I de la presente, acompañada del correspondiente croquis referido en Anexo II.-

**ARTÍCULO 2°: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 10/17, a realizar la venta directa de las Tierras, Propiedad Privada Municipal a los ocupantes del **Barrio Nuevo Iguazú: Mz:644** – Lote:02 y Lote:05 – **Mz:642** – Lote:30 – **Mz:639** – Lote:24 – **Mz:637** – Lote:29 Plano de Mensura N°55.888; quienes se detallan en el Anexo I de la presente, acompañada del correspondiente croquis referido en Anexo II.-

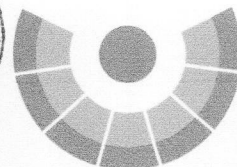
ANTONIO OSVALDO GIEDA  
Secretario Legislativo  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



BAREIRO JAVIER OSVALDO  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO IGUAZÚ



Cataratas del Iguazú - 7° Maravilla Natural del Mundo

**ARTÍCULO 3°: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 10/17, a realizar la venta directa de las Tierras, Propiedad Privada Municipal a los ocupantes del **Barrio Unión: Mz:533** – Lote:12 Plano de Mensura N°40.522; quienes se detallan en el Anexo I de la presente, acompañada del correspondiente croquis referido en Anexo II.-

**ARTÍCULO 4°: AUTORIZÁSE** al Departamento Ejecutivo Municipal, en los términos de la Ordenanza N° 10/17, a realizar la venta directa de las Tierras, Propiedad Privada Municipal a los ocupantes del **Barrio Florida: Mz:528** – Lote:03 – Plano de Mensura N°40.314; quienes se detallan en el Anexo I de la presente, acompañada del correspondiente croquis referido en Anexo II.-

**ARTÍCULO 5°: FÍJESE** el precio de venta de los lotes autorizados, en todo de acuerdo con lo ordenado por la Carta Orgánica Municipal y Ordenanzas respectivas, teniendo como base la suma de **PESOS SETECIENTOS CINCUENTA (\$750,00)** por metros cuadrados de superficie, determinando el valor total, conforme valuación fiscal.-

**ARTÍCULO 6°: OTÓRGASE** a los ocupantes la posibilidad de optar por las siguientes formas de pago de los lotes:

**A:** En un solo pago, con descuento de hasta el 20%.

**B:** En cuotas mensuales iguales y consecutivas hasta completar el valor del lote, pagaderos del 01 al 10 de cada mes.

**ARTÍCULO 7°: ABÓNESE**, la primera cuota del valor de inmueble, dentro del perentorio plazo de 30 días de perfeccionado el Boleto de Compra-Venta.-

**ARTÍCULO 8°: APLÍQUESE**, intereses, conforme a la Ordenanza General Impositiva Municipal vigente, ante la falta de pago en término, lo cual dará lugar al inicio de las correspondientes acciones legales en contra del adjudicatario. -

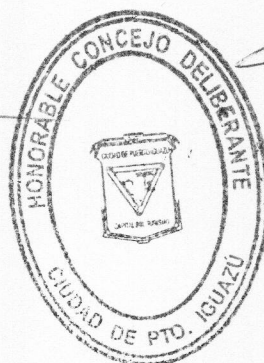
**ARTÍCULO 9°: EFECTÚESE**, la escritura traslativa de dominio de la propiedad, una vez cancelado el precio total de la venta, acorde a lo estipulado en el Artículo 22 de la Ordenanza N° 10/17. El adjudicatario deberá asumir las cargas y costos de dicha escrituración.-

**ARTÍCULO 10°: DISPÓNESE** que, en caso de incumplimiento de pago, el lote regresa al dominio Municipal, perdiendo el adjudicatario todo derecho sobre el mismo.-

**ARTÍCULO 11°: REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a sus efectos, cumplido. **ARCHÍVESE.-**

ANTONIO OSVALDO QJEDA  
Secretario Legislativo  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

BAREIRO JAVIER OSVALDO  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

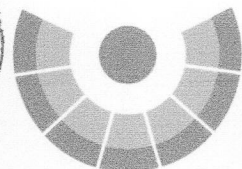


Municipalidad de Puerto Iguazú	
Expte. 28/24 HCS	
En: 27	Salto
Día: 27	De:
Mes: 05	Mes:
Año: 2024	Año:

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE Puerto Iguazú - Misiones	
MESA GRAL. DE ENTRADAS Y SALIDAS	
Expte. 25/24	Letra H.C.D
ENTRO	SALIO
Día: / /	Día: 17
Mes: / /	Mes: 05
Año: / /	Año: 2024



# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO IGUAZÚ



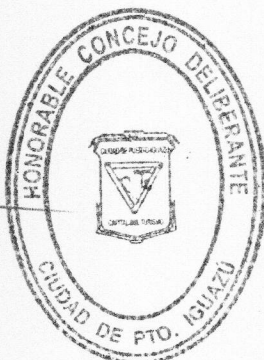
Cataratas del Iguazú - 7° Maravilla Natural del Mundo

## ANEXO I

### NÓMINA DE OCUPANTES

<u>N°</u>	<u>Nombre</u>	<u>D.N.I</u>	<u>Nacionalidad</u>	<u>Barrio</u>	<u>Manzana</u>	<u>Lote</u>
1	Portillo Zarza Francisco Javier	94.736.099	Paraguaya	Bicentenario	653	12
2	Bitancourt Antonio	8.530.828	Argentina	Bicentenario	652	11
3	León Jorge Raúl	30.520.989	Argentina	Bicentenario	605	05
4	Centurión Sandra Elizabet	23.688.804	Argentina	Bicentenario	609	21
5	Montaña Fleita Juan Ignacio	35.273.591	Argentina	Bicentenario	610	05
6	Ayala Beatriz Nadia	37.689.304	Argentina	Nuevo Iguazú	644	02
7	Centurión Orlando Mauricio	31.629.373	Argentina	Nuevo Iguazú	644	05
8	Jagner Dari Daniel	20.497.168	Argentina	Nuevo Iguazú	642	30
9	Sánchez Natalia Beatriz	40.198.273	Argentina	Nuevo Iguazú	639	24
10	Parodi Marcelo Ignacio	46.164.683	Argentina	Nuevo Iguazú	637	29
11	Carvalho Fariña Karen Zoraida	94.693.340	Paraguaya	Unión	533	12
12	Maidana Erna Estela	21.302.686	Argentina	Florida	528	03

ANTONIO OSVALDO CUEVA  
Secretario Ejecutivo  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

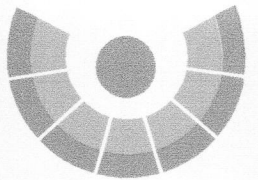


BAREIRO JAVIER OSVALDO  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO IGUAZÚ

Capital del Turismo



"Cataratas del Iguazú - 7ª Maravilla Naturales del Mundo"



Provincia de Misiones  
Departamento Iguazú  
**MUNICIPIO PUERTO IGUAZÚ**

Objeto: **MENSURA PARTICULAR CON UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO**

PROPIETARIO: **MUNICIPALIDAD DE PUERTO IGUAZÚ**

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE  
Departamento Iguazú, 091 - Folio Real Matricial 7491 - Folio Real Matricial M.E. y Lote 04-08-11A  
Departamento Iguazú, 091 - Folio Real Matricial 12.273 - Folio Real Matricial 05

**CROQUIS DE UBICACION**  
Partida Inmobiliar N° 33854445 ECHV 28, moción en V. 28, 74 (Lote 88A, N° 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 214

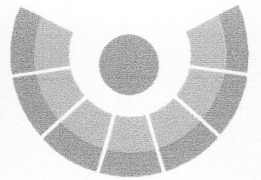




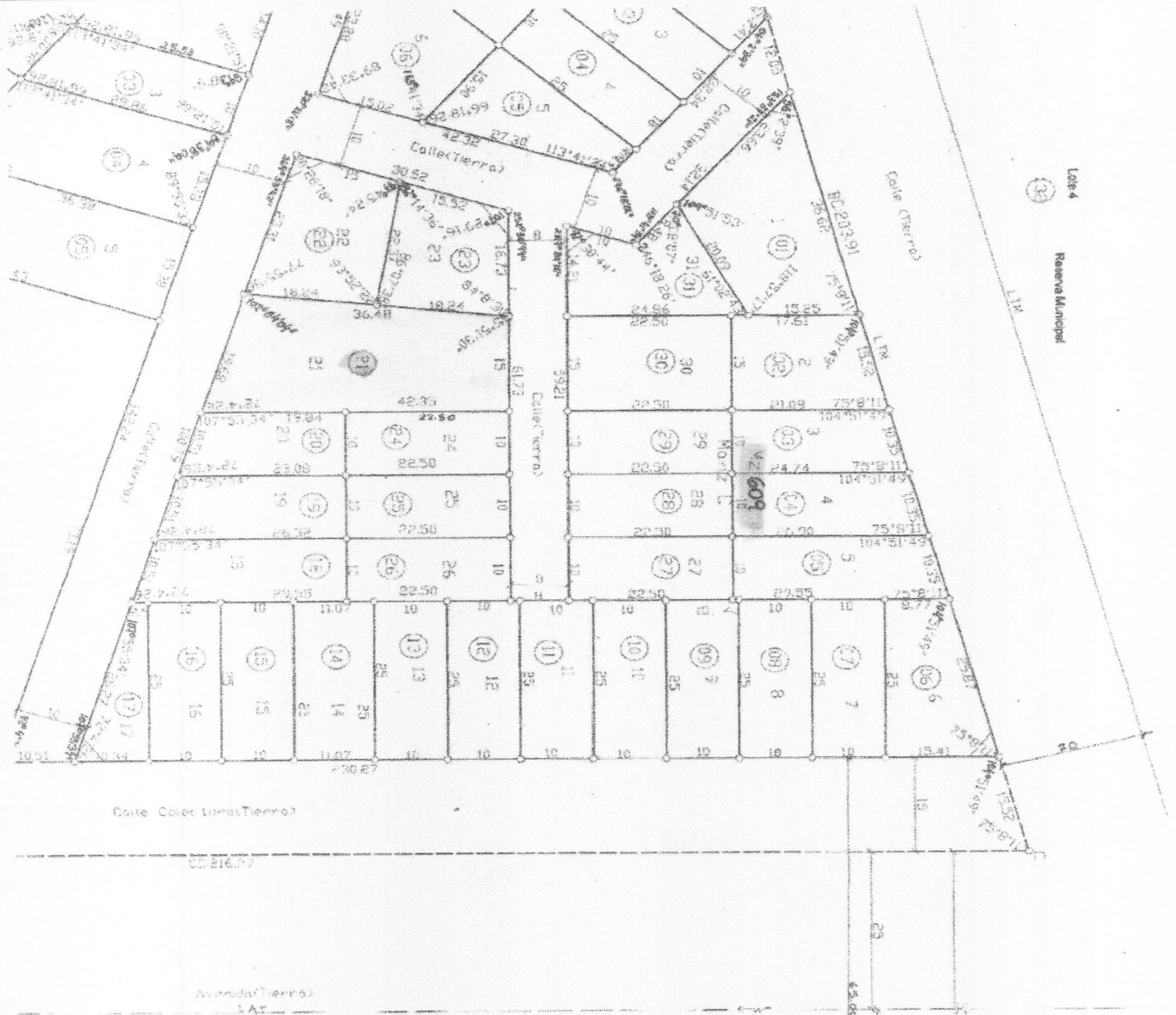


# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO IGUAZÚ

Capital del Turismo



"Cataratas del Iguazú - 7ª Maravilla Naturales del Mundo"



PROVINCIA DE MISIONES  
DEPARTAMENTO IGUAZÚ  
MUNICIPIO IGUAZÚ

Objeto: **MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO MUNICIPALIDAD DE PUERTO IGUAZÚ**

PROPIETARIO: **INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE**  
Declaración: quinal (99) - Foto Real-Métrica (40) - Foto (1) - (99) - (40) - (1)

PROYECTO: **CROQUIS DE UBICACION**  
Punto Inmóvil Nº 28.552

Mapa Simple  
D. U. Nº 27.756  
Intendencia de la Ciudad de Puerto Iguazú  
Cadastral, Tercera Fracción Nº 122 Puerto Iguazú-Misiones.  
Fecha de la Mensura: Junio de 2012

**PABLO GUSTAVO ADOLFO MASTROPIERRO**  
Agente Inscrito  
Nº de Inscripción Nº 111  
Domicilio: Paraná 449, 30550/MS

DEPT. : 09  
MUN. : 43  
SEC. : 002  
CHAC. : 0000  
MZ : 0000  
PARC. : 0133

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE  
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO  
DEPARTAMENTO IGUAZÚ  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE  
10 JUN 2013

**ANTONIO OSVALDO GUEDA**  
Secretario Legislativo  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



**BAREIRO JAVIER OSVALDO**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

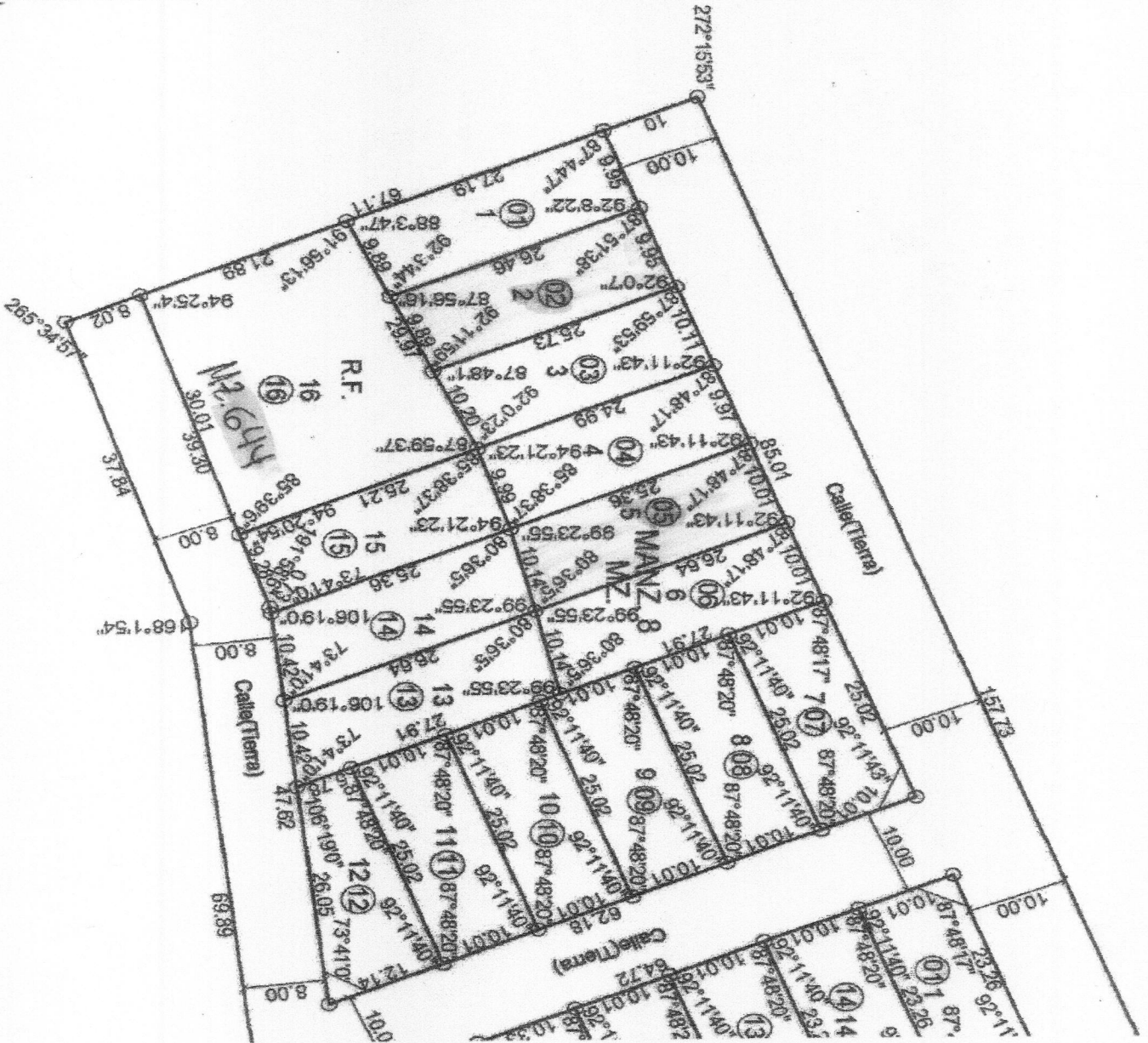
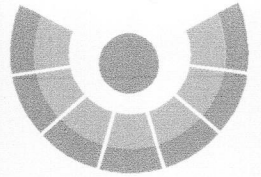




# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO IGUAZÚ

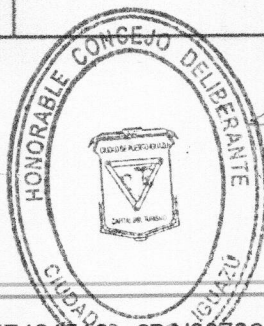
Capital del Turismo

"Cataratas del Iguazú - 7ª Maravilla Naturales del Mundo"



<p>Ubicación: según Plano</p> <p><b>PROVINCIA DE MISIONES</b> <b>DEPARTAMENTO IGUAZÚ</b> <b>MUNICIPIO IGUAZÚ</b></p> <p><b>FRACCIONAMIENTO</b> <b>MENSURA PARTICULAR CON UNIFICACION Y</b> <b>MUNICIPALIDAD DE PUERTO IGUAZÚ</b></p> <p>PROYECTO: <b>INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE</b> Departamento Iguazú (05) - C.A.S. Realizadora (7.491) - Fecha de Plan (04.01.14) (104.488) Departamento Iguazú (05) - C.A.S. Realizadora (2.272) - Fecha de Plan (04.01.14) (104.488)</p>		<p>Plano Inscripción N° 31.946 (Lote 10) - N° 33.667 (Lote 10A) - N° 34.240 (Lote B3)</p> <p><b>CROQUIS DE UBICACION</b></p>
<p>Fecha del Plano: 13.07.14 Cadastral N° 13.677 Cadastral N° 13.677 Quadrante: Zona Inscripción N° 422 - Zona Iguazú/Misiones Fecha de la Mensura: Abril de 2017</p> <p><b>NOMENCLATURA CATASTRAL</b></p> <p>DEP.: 08 MUN.: 43 SEC.: 002 CHAC.: 0000 MZ.: 0000 PARC.: 130A 0215</p>	<p><b>PROYECTO DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE</b> SECRETARÍA DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DEPARTAMENTO DE PUERTO IGUAZÚ Y C.A.S. Y C.A.T. BRANIA</p> <p>558888</p> <p>0.20x4.1120x</p>	

**ANTONIO OSVALDO CUEDA**  
Secretario Legislativo  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



**BARRERO JAVIER OSVALDO**  
Fiscalista  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

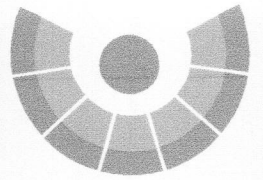




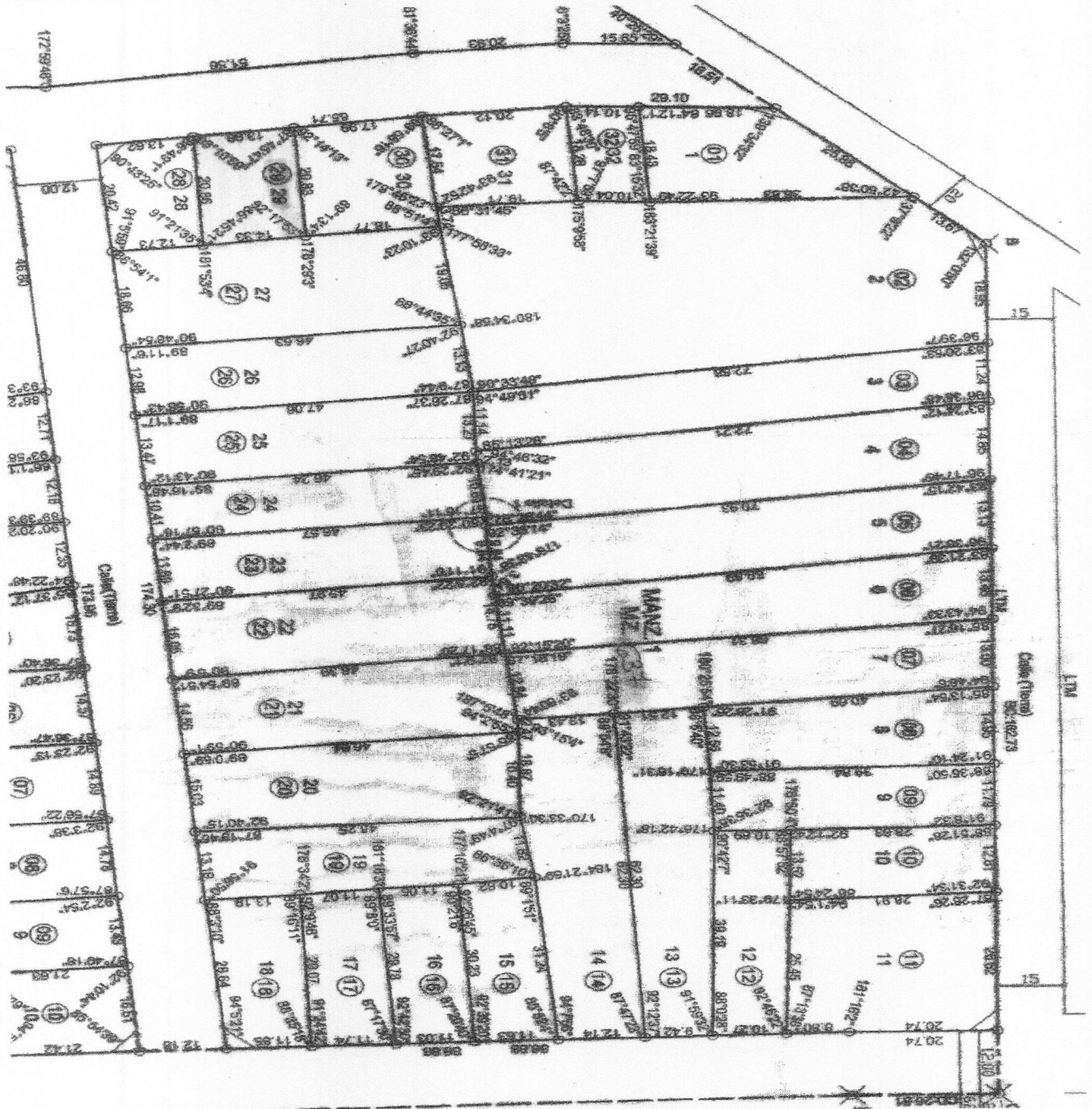


# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO IGUAZÚ

Capital del Turismo



"Cataratas del Iguazú - 7ª Maravilla Naturales del Mundo"



Provincia de Misiones  
DEPARTAMENTO IGUAZÚ  
MUNICIPIO IGUAZÚ

Proyecto: **MENJURA PARTICULAR CON UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO MUNICIPALIDAD DE PUERTO IGUAZÚ**

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Departamento Iguazú - Área Inscripciones y An. - Finca 0001 180.634.110 (M. y B.)  
Departamento Iguazú - Área Real Inmuebles 1222 - Finca 25102791 (M. y B.)

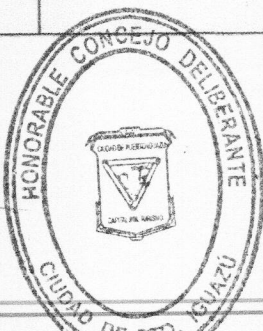
**PROYECTO DE UBICACION**

Chacra Real Figueira  
Cadastral No. 14.581/22  
Inscripcion en el Catastro de Puerto Iguazú  
Cadastral No. 122-74293 (Sección 000)

PROPIETARIO: **PAOLO GUSTAVO AGUIAR MARTIGNERO**  
Misión: Inscripción  
Municipalidad de Puerto Iguazú

DEP.: 09  
MUN.: 43  
SEC.: 002  
CHAC.: 0009  
MZ.: 0000  
PARC.: 139A, 139B, 139C, 139D, 139E, 139F, 139G, 139H, 139I, 139J, 139K, 139L, 139M, 139N, 139O, 139P, 139Q, 139R, 139S, 139T, 139U, 139V, 139W, 139X, 139Y, 139Z, 139AA, 139AB, 139AC, 139AD, 139AE, 139AF, 139AG, 139AH, 139AI, 139AJ, 139AK, 139AL, 139AM, 139AN, 139AO, 139AP, 139AQ, 139AR, 139AS, 139AT, 139AU, 139AV, 139AW, 139AX, 139AY, 139AZ, 139BA, 139BB, 139BC, 139BD, 139BE, 139BF, 139BG, 139BH, 139BI, 139BJ, 139BK, 139BL, 139BM, 139BN, 139BO, 139BP, 139BQ, 139BR, 139BS, 139BT, 139BU, 139BV, 139BW, 139BX, 139BY, 139BZ, 139CA, 139CB, 139CC, 139CD, 139CE, 139CF, 139CG, 139CH, 139CI, 139CJ, 139CK, 139CL, 139CM, 139CN, 139CO, 139CP, 139CQ, 139CR, 139CS, 139CT, 139CU, 139CV, 139CW, 139CX, 139CY, 139CZ, 139DA, 139DB, 139DC, 139DD, 139DE, 139DF, 139DG, 139DH, 139DI, 139DJ, 139DK, 139DL, 139DM, 139DN, 139DO, 139DP, 139DQ, 139DR, 139DS, 139DT, 139DU, 139DV, 139DW, 139DX, 139DY, 139DZ, 139EA, 139EB, 139EC, 139ED, 139EE, 139EF, 139EG, 139EH, 139EI, 139EJ, 139EK, 139EL, 139EM, 139EN, 139EO, 139EP, 139EQ, 139ER, 139ES, 139ET, 139EU, 139EV, 139EW, 139EX, 139EY, 139EZ, 139FA, 139FB, 139FC, 139FD, 139FE, 139FF, 139FG, 139FH, 139FI, 139FJ, 139FK, 139FL, 139FM, 139FN, 139FO, 139FP, 139FQ, 139FR, 139FS, 139FT, 139FU, 139FV, 139FW, 139FX, 139FY, 139FZ, 139GA, 139GB, 139GC, 139GD, 139GE, 139GF, 139GG, 139GH, 139GI, 139GJ, 139GK, 139GL, 139GM, 139GN, 139GO, 139GP, 139GQ, 139GR, 139GS, 139GT, 139GU, 139GV, 139GW, 139GX, 139GY, 139GZ, 139HA, 139HB, 139HC, 139HD, 139HE, 139HF, 139HG, 139HH, 139HI, 139HJ, 139HK, 139HL, 139HM, 139HN, 139HO, 139HP, 139HQ, 139HR, 139HS, 139HT, 139HU, 139HV, 139HW, 139HX, 139HY, 139HZ, 139IA, 139IB, 139IC, 139ID, 139IE, 139IF, 139IG, 139IH, 139II, 139IJ, 139IK, 139IL, 139IM, 139IN, 139IO, 139IP, 139IQ, 139IR, 139IS, 139IT, 139IU, 139IV, 139IW, 139IX, 139IY, 139IZ, 139JA, 139JB, 139JC, 139JD, 139JE, 139JF, 139JG, 139JH, 139JI, 139JJ, 139JK, 139JL, 139JM, 139JN, 139JO, 139JP, 139JQ, 139JR, 139JS, 139JT, 139JU, 139JV, 139JW, 139JX, 139JY, 139JZ, 139KA, 139KB, 139KC, 139KD, 139KE, 139KF, 139KG, 139KH, 139KI, 139KJ, 139KK, 139KL, 139KM, 139KN, 139KO, 139KP, 139KQ, 139KR, 139KS, 139KT, 139KU, 139KV, 139KW, 139KX, 139KY, 139KZ, 139LA, 139LB, 139LC, 139LD, 139LE, 139LF, 139LG, 139LH, 139LI, 139LJ, 139LK, 139LL, 139LM, 139LN, 139LO, 139LP, 139LQ, 139LR, 139LS, 139LT, 139LU, 139LV, 139LW, 139LX, 139LY, 139LZ, 139MA, 139MB, 139MC, 139MD, 139ME, 139MF, 139MG, 139MH, 139MI, 139MJ, 139MK, 139ML, 139MN, 139MO, 139MP, 139MQ, 139MR, 139MS, 139MT, 139MU, 139MV, 139MW, 139MX, 139MY, 139MZ, 139NA, 139NB, 139NC, 139ND, 139NE, 139NF, 139NG, 139NH, 139NI, 139NJ, 139NK, 139NL, 139NM, 139NN, 139NO, 139NP, 139NQ, 139NR, 139NS, 139NT, 139NU, 139NV, 139NW, 139NX, 139NY, 139NZ, 139OA, 139OB, 139OC, 139OD, 139OE, 139OF, 139OG, 139OH, 139OI, 139OJ, 139OK, 139OL, 139OM, 139ON, 139OO, 139OP, 139OQ, 139OR, 139OS, 139OT, 139OU, 139OV, 139OW, 139OX, 139OY, 139OZ, 139PA, 139PB, 139PC, 139PD, 139PE, 139PF, 139PG, 139PH, 139PI, 139PJ, 139PK, 139PL, 139PM, 139PN, 139PO, 139PP, 139PQ, 139PR, 139PS, 139PT, 139PU, 139PV, 139PW, 139PX, 139PY, 139PZ, 139QA, 139QB, 139QC, 139QD, 139QE, 139QF, 139QG, 139QH, 139QI, 139QJ, 139QK, 139QL, 139QM, 139QN, 139QO, 139QP, 139QQ, 139QR, 139QS, 139QT, 139QU, 139QV, 139QW, 139QX, 139QY, 139QZ, 139RA, 139RB, 139RC, 139RD, 139RE, 139RF, 139RG, 139RH, 139RI, 139RJ, 139RK, 139RL, 139RM, 139RN, 139RO, 139RP, 139RQ, 139RR, 139RS, 139RT, 139RU, 139RV, 139RW, 139RX, 139RY, 139RZ, 139SA, 139SB, 139SC, 139SD, 139SE, 139SF, 139SG, 139SH, 139SI, 139SJ, 139SK, 139SL, 139SM, 139SN, 139SO, 139SP, 139SQ, 139SR, 139SS, 139ST, 139SU, 139SV, 139SW, 139SX, 139SY, 139SZ, 139TA, 139TB, 139TC, 139TD, 139TE, 139TF, 139TG, 139TH, 139TI, 139TJ, 139TK, 139TL, 139TM, 139TN, 139TO, 139TP, 139TQ, 139TR, 139TS, 139TT, 139TU, 139TV, 139TW, 139TX, 139TY, 139TZ, 139UA, 139UB, 139UC, 139UD, 139UE, 139UF, 139UG, 139UH, 139UI, 139UJ, 139UK, 139UL, 139UM, 139UN, 139UO, 139UP, 139UQ, 139UR, 139US, 139UT, 139UU, 139UV, 139UW, 139UX, 139UY, 139UZ, 139VA, 139VB, 139VC, 139VD, 139VE, 139VF, 139VG, 139VH, 139VI, 139VJ, 139VK, 139VL, 139VM, 139VN, 139VO, 139VP, 139VQ, 139VR, 139VS, 139VT, 139VU, 139VV, 139VW, 139VX, 139VY, 139VZ, 139WA, 139WB, 139WC, 139WD, 139WE, 139WF, 139WG, 139WH, 139WI, 139WJ, 139WK, 139WL, 139WM, 139WN, 139WO, 139WP, 139WQ, 139WR, 139WS, 139WT, 139WU, 139WV, 139WW, 139WX, 139WY, 139WZ, 139XA, 139XB, 139XC, 139XD, 139XE, 139XF, 139XG, 139XH, 139XI, 139XJ, 139XK, 139XL, 139XM, 139XN, 139XO, 139XP, 139XQ, 139XR, 139XS, 139XT, 139XU, 139XV, 139XW, 139XX, 139XY, 139XZ, 139YA, 139YB, 139YC, 139YD, 139YE, 139YF, 139YG, 139YH, 139YI, 139YJ, 139YK, 139YL, 139YM, 139YN, 139YO, 139YP, 139YQ, 139YR, 139YS, 139YT, 139YU, 139YV, 139YW, 139YX, 139YY, 139YZ, 139ZA, 139ZB, 139ZC, 139ZD, 139ZE, 139ZF, 139ZG, 139ZH, 139ZI, 139ZJ, 139ZK, 139ZL, 139ZM, 139ZN, 139ZO, 139ZP, 139ZQ, 139ZR, 139ZS, 139ZT, 139ZU, 139ZV, 139ZW, 139ZX, 139ZY, 139ZZ

**ANTONIO OSVALDO CUEDA**  
Secretario Legislativo  
Honorable Consejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

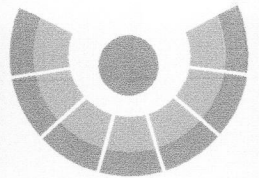


**BAREFO JAVIER OSVALDO**  
Procurador  
Honorable Consejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

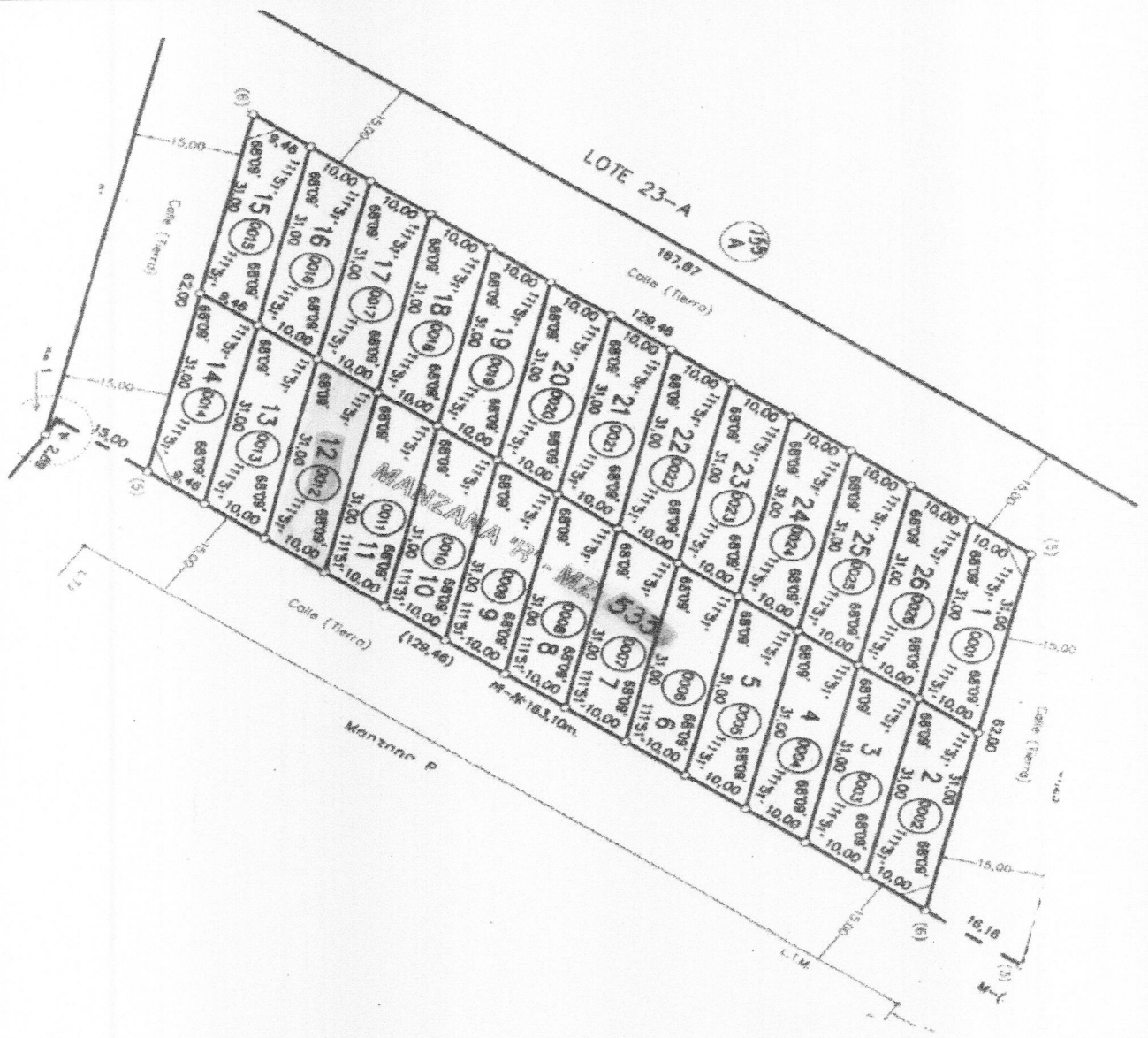


# HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE PUERTO IGUAZÚ

Capital del Turismo

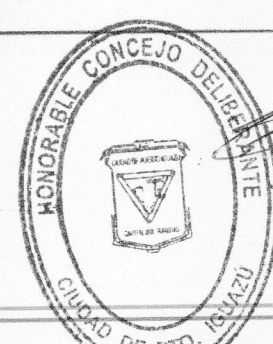


"Cataratas del Iguazú - 7ª Maravilla Naturales del Mundo"



<p>Ubicación según Plano: <b>PROVINCIA DE MISIONES</b> <b>DEPARTAMENTO IGUAZÚ</b> <b>MUNICIPIO PUERTO IGUAZÚ</b></p> <p>Puerto Iguazú - Fracción A - Subdivisión Lote 1 - Subdivisión Remanente 81 - Subdivisión Remanente 82 - Subdivisión Remanente 83 - Subdivisión Remanente 84 - Subdivisión Remanente 85 - Unificada y Fraccionamiento Lotes 13 y 14 - LOTE 23.</p> <p>(0,4) m<sup>2</sup> <b>MENSURA PARTICULAR CON FRACCIONAMIENTO</b></p> <p><b>MUNICIPALIDAD DE PUERTO IGUAZÚ</b></p> <p><b>INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE</b> Departamento Iguazú (09) - Folio Real Inscripción N° 7.481 - Folio 17/06/1988 - (E.M.E.) Partida Inmobiliar N° 27.175</p>		<p><b>CROQUIS DE UBICACIÓN</b></p>
<p>Proyecto: <b>CLAUDIO RAUL FILIPPA</b> Intendente - Municipalidad de Puerto Iguazú</p> <p>Fecha de la Mensura: Enero de 2005</p> <p>Documento de Identidad: <b>D.N.I. N° 15.897.722</b></p> <p>Domicilio: Avda. 5 Fronteras N° 122 Puerto Iguazú - Misiones</p>	<p>Forma: <b>CLAUDIO RAUL FILIPPA</b> Intendente - Municipalidad de Puerto Iguazú</p> <p>Fecha de la Mensura: Enero de 2005</p> <p>Documento de Identidad: <b>JORGE OMAR DEBARBERA</b> Agente Inmobiliar Inscripción Profesional N° 03 Domicilio: Formosa 2039 - 0504045</p>	
<p>DEPARTAMENTO: <b>09</b></p> <p>MUNICIPALIDAD: <b>43</b></p> <p>SECCION: <b>002</b></p> <p>QUADRO: <b>0000</b></p> <p>MANZANA: <b>0000</b></p> <p>PARCELA: <b>0185</b></p>	<p>1405226</p> <p>1405226</p>	

**ANTONIO OSVALDO OJEDA**  
Presidente  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú



**BARBERO JAVIER OSVALDO**  
Fiscalista  
Honorable Concejo Deliberante  
Ciudad de Puerto Iguazú

